

OGŁOSZENIE NR 225/2021
WÓJTA GMINY ZBICZNO z dnia 5 lutego 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ZBICZNO
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza</i>
1.	obręb: Ciche miejsowość: Robotno-Fitowo dz. nr 272/5 o pow. 0,1100 ha, Nr KW TO1B/00006799/2	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Robotno- Fitowo, obręb Ciche o pow. 0,1100 ha (RIVb-0,0300 ha, RVI-0,0800 ha). Działka położona jest w zabudowanej części miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej. Przedmiotowa działka jest porośnięta samosiejkami. Działka o wąskim, regularnym kształcie szerokości 15-17 m i równinnym ukształtowaniu terenu. Nieruchomość ma możliwość podłączenia do istniejącej w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej. Działka jest położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej.</p> <p>Dla przedmiotowej działki nie zostały ustalone warunki zabudowy, na działce nie może powstać obiekt na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż na działce nr 269 jest usytuowany zbiornik wodny. Istnieje możliwość usytuowania obiektu na zgłoszenie na budowę, po otrzymaniu stosownej zgody właściwego organu. Działka będzie sprzedana w drodze przetargu nieograniczonego.</p>	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, brak możliwości zabudowy ma podstawie warunków zabudowy	27 500,00 zł
2.	obręb: Ciche miejsowość: Robotno-Fitowo dz. nr 272/4 o pow. 0,1900 ha, Nr KW TO1B/00006799/2	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Robotno- Fitowo, obręb Ciche o pow. 0,1900 ha (W-RVI-0,0100 ha, RVI-0,1800 ha). Działka położona jest w zabudowanej części miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej. Przedmiotowa działka jest w części zadrzewiona, na skraju działki przebiega rów. Działka o nieregularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Nieruchomość ma możliwość podłączenia do istniejącej w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej. Działka nie posiada dojazdu do drogi gminnej, dlatego też będzie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego- do właścicieli działek sąsiednich ozn. nr działek 255/2, 273/1, 272/3, 270, 271.</p> <p>Dla przedmiotowej działki nie zostały ustalone warunki zabudowy, na działce nie może powstać obiekt na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż na działce nr 269 jest usytuowany zbiornik wodny. Istnieje możliwość usytuowania obiektu na zgłoszenie na budowę, po otrzymaniu stosownej zgody właściwego organu. Działka będzie sprzedana w drodze przetargu ograniczonego.</p>	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, brak możliwości zabudowy ma podstawie warunków zabudowy	22 000,00 zł

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r.

poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych ustaw oraz byli właściciele w/w nieruchomości, pozbawieni prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości ustaloną w sposób określony w art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 marca 2021r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w serwisie internetowym www.infopublikator.pl, umieszczenie na stronach internetowych www.bip.zbiczno.pl, www.zbiczno.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie, w okresie od 5 lutego 2021 r. do dnia 25 lutego 2021 r. Bliższe informacje można otrzymać w Urzędzie Gminy w Zbicznie pok. nr 9 tel. 564939323.

Sporządziła: Edyta Szulc.