

ZARZĄDZENIE NR 339/2022
WÓJTA GMINY ZBICZNO

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie: regulaminu korzystania z obiektów będących w zarządzaniu Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Zbicznie i ustalenia stawek za najem nieruchomości lokalowych stanowiących mienie komunalne Gminy Zbiczno

Na podstawie art. 11 w związku z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583,1005, 1079, 1561) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadzam Regulamin korzystania z obiektów będących w zarządzaniu Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji (zwanego dalej GOKSiR) w Zbicznie, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Ustalam Cennik opłat za najem nieruchomości lokalowych będących mieniem komunalnym gminy Zbiczno oraz ruchomości będących w zarządzaniu GOKSiR Zbiczno, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi GOKSiR w Zbicznie.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 93/2016 Wójta Gminy Zbiczno z dnia 24 maja 2016 r. w sprawie regulaminu korzystania z obiektów będących w zarządzaniu GOKSiR i ustalenia stawek za najem i dzierżawę nieruchomości lokalowych stanowiących mienie komunalne Gminy Zbiczno

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2022 r.

Wójt Gminy Zbiczno

Magdalena Golubska

Regulamin korzystania z obiektów będących w zarządzaniu Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji (zwanego dalej GOKSiR) w Zbicznie

§1.

Regulamin określa zasady korzystania ze świetlic będących w zarządzaniu GOKSiR w Zbicznie przez działające na terenie Gminy: stowarzyszenia, organizacje społeczne i jednostki organizacyjne oraz zasady wynajmu pomieszczeń osobom trzecim zamieszkałym na terenie gminy Zbiczno.

§2.

Świetlica GOKSiR jest ogólnodostępnym obiektem publicznym, w związku z tym użytkownicy zobowiązani są do:

- kulturalnego zachowania się i dostosowania do programu zajęć i imprez,
- zachowania porządku i czystości,
- poszanowania mienia publicznego,
- stosowania się do poleceń dyrektora GOKSiR lub upoważnionych przez niego pracowników.

§3.

1. Działające na terenie gminy Zbiczno stowarzyszenia, związki i organizacje społeczne posiadające osobowość prawną, zespoły, itp. mogą korzystać z pomieszczeń świetlic w terminach uzgodnionych z dyrektorem GOKSiR.

2. Harmonogram korzystania ze świetlicy powinien być ściśle przestrzegany, a każda zmiana uzgadniana z dyrektorem GOKSiR.

3. Dostęp do pomieszczeń świetlicowych i zasady korzystania ustala się z dyrektorem GOKSiR w Zbicznie, który prowadzi rejestr wynajmowanych pomieszczeń.

4. Dyrektor GOKSiR ustala zasady korzystania ze sprzętu kuchennego będącego na wyposażeniu świetlicy.

5. Wynajem pomieszczeń na cele komercyjne przez stowarzyszenia, organizacje pożytku publicznego, jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną oraz wynajem pomieszczeń na uroczystości rodzinne tj. wesela, komunie, urodziny itp. odbywa się odpłatnie na podstawie zawartych umów wg cennika zatwierdzonego przez Wójta Gminy Zbiczno.

6. Bezpłatne użyczenie pomieszczeń świetlicy możliwe jest na:

- zebrania wiejskie,
- próby zespołów artystycznych z terenu gminy Zbiczno,
- zebrania stowarzyszeń i organizacji z terenu gminy Zbiczno,
- festyny gminne, itp.,
- imprezy okolicznościowe np. wigilie, dzień kobiet itp.,

pod warunkiem, że imprezy będą organizowane w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców gminy Zbiczno.

7. Podmiot wynajmujący (odpłatnie lub nieodpłatnie) pomieszczenia świetlic GOKSiR, wyznacza osobę materialnie odpowiedzialną za wynajmowane pomieszczenia, utrzymanie czystości i porządku oraz wyposażenie.

8. Wynajmujący (odpłatnie lub nieodpłatnie) jest zobowiązany do pozostawienia pomieszczeń w stanie uprzednio zastanym pod względem utrzymania porządku i czystości. W innym wypadku pobierana jest dodatkowa opłata za sprzątnięcie pomieszczeń.

9. Przekazanie i odbiór świetlic GOKSiR (odpłatnie lub nieodpłatnie) odbywa się protokołem zdawczo-odbiorczym w obecności pracownika GOKSiR oraz osoby upoważnionej z ramienia wynajmującego.

10. Za szkody i zniszczenia powstałe w trakcie użytkowania odpowiada wynajmujący i jest on zobowiązany do pokrycia kosztów naprawy lub odtworzenia mienia.

**Cennik opłat za najem nieruchomości lokalowych będących mieniem komunalnym gminy Zbiczno
oraz ruchomości będących w zarządzaniu GOKSiR Zbiczno**

1. Pokrzydowo sala + kuchnia + naczynia (bez ogrzewania zimowego)

- 250 zł – 1 dzień,
- 100 zł – ryczałt energia za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 70 zł,
- 100 zł – ryczałt woda, kanalizacja i odpady komunalne za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 70 zł.

W sezonie grzewczym dodatkowa opłata za każdy dzień ogrzewania
wg normy dobowej x aktualna cena paliwa brutto

2. Sumowo, Najmowo – sala kuchnia + kuchnia (bez ogrzewania zimowego)

- 150 zł – 1 dzień,
- 90 zł – ryczałt energia za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 60 zł,
- 90 zł – ryczałt woda, kanalizacja i odpady komunalne za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 60 zł.

W sezonie grzewczym dodatkowa opłata za każdy dzień ogrzewania
wg normy dobowej x aktualna cena paliwa brutto

3. Ciche – sala główna + kuchnia

- 200 zł – 1 dzień,
- 100 zł – ryczałt energia za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 70 zł (w sezonie poza grzewczym),
- 100 zł – ryczałt woda, kanalizacja i odpady komunalne za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 70 zł.

W sezonie grzewczym dodatkowa opłata za każdy dzień ogrzewania
wg normy dobowej x aktualna cena paliwa brutto

4. Brzezinki – sala + kuchnia

- 150 zł – 1 dzień,
- 80 zł – ryczałt energia elektryczna za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 60 zł (w sezonie poza grzewczym),
- 90 zł – ryczałt woda, kanalizacja i odpady komunalne za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 60 zł.

W sezonie grzewczym dodatkowa opłata za każdy dzień ogrzewania
wg normy dobowej x aktualna cena paliwa brutto

5. Lipowiec – sala + kuchnia

- 100 zł – 1 dzień,
- 70 zł – ryczałt energia elektryczna za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 50 zł (w sezonie poza grzewczym),
- 80 zł – ryczałt woda, kanalizacja i odpady komunalne za pierwszy dzień, za każdy kolejny dzień 50 zł.

W sezonie grzewczym dodatkowa opłata za każdy dzień ogrzewania
wg normy dobowej x aktualna cena paliwa brutto

6. Dzień ustala się od 8.00 rano do 8.00 rano następnego dnia.

7. Wynajem sali bez kuchni (do 8 godz. w tym samym dniu)

- Pokrzydowo, Ciche – 300 zł,
- Sumowo, Najmowo, Brzezinki – 250 zł,
- Lipowiec – 200 zł.

Dodatkowo opłaty za ogrzewanie w sezonie grzewczym wg schematu opisanego w punktach 1-5.

8. Wynajem na zabawę dochodową z konsumpcją (2 dni)

- Pokrzydowo – 1000 zł,
- Ciche – 900 zł,
- Sumowo, Najmowo – 800 zł,
- Brzezinki – 700 zł.

Dodatkowo opłaty za ogrzewanie w sezonie grzewczym wg schematu opisanego w punktach 1-4 za każdy dzień.

9. Sylwester plus 50 % ceny z punktu 6.

10. Wynajem świetlic na pokazy, szkolenia spotkania przedwyborcze

- 150 zł za pierwszą godz., za każda kolejną rozpoczętą godz. 100 zł.

Dodatkowo opłaty za ogrzewanie w sezonie grzewczym wg schematu opisanego w punktach 1-5.

11. Wynajem ław i ławek piwnych – 30 zł/1 kpl/2 doby.

12. Wynajem obrusów – 20 zł/1 szt.

13. Wynajem krzeseł – 4 zł/szt./2 doby (krzesła nie użytkowane na świetlicach).

14. Wynajem stołów – stół duży 15 zł/2 doby, stół mały 10 zł/2 doby.

15. Wynajem namiotów – duży namiot 100 zł/2 doby, mały namiot 50 zł/2 doby.

16. Usługa sprzątnia (bez zmywania naczyń i sprzątnia śmieci)

- Pokrzydowo – 300 zł,
- Ciche – 250,
- Sumowo, Najmowo – 200 zł,
- Brzezinki – 170 zł,
- Lipowiec – 150 zł.

17. Transport mienia ruchomego po stronie klienta.