

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

Obiekt : Urząd gminy Zbiczno

Adres : ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

Inwestor : Gmina Zbiczno
ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

Budowa : Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych
 Obiekt : Urząd gminy Zbiczno
 Adres : ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
1	Roboty rozbiórkowe	.....
2	Roboty budowlane	.....
3	Instalacje wodno-kanalizacyjne	.....
4	Instalacje elektryczne	.....
Razem :		.....

Wartość kosztorysowa robót :

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

Budowa : Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych
 Obiekt : Urząd gminy Zbiczno
 Adres : ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 202-1017-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż - skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzlokalowe, jednodzielnne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: do 1,6 m2	4,000	m2	.....	.....
2	KNR 401-0354-06-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. do 1 m2	3,000	szt	.....	.....
3	KNR 401-0349-09-00 IGM Warszawa Rozebranie licowania wykonanego z płytek na zaprawie klejowej wraz z ręcznym transportem urobku - analogia	24,844	m2	.....	.....
4	KNR 401-0348-03-00 IGM Warszawa Rozebranie ścianek z cegieł: na zaprawie cem.- wap., o grub. 1/2 cegły wraz z ręcznym transportem urobku	10,455	m2	.....	.....
5	KNR 401-0349-02-00 IGM Warszawa Rozebranie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	0,221	m3	.....	.....
6	KNR 401-0349-03-00 IGM Warszawa Rozebranie nadproży wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia	0,086	m3	.....	.....
7	KNR 401-0346-03-00 IGM Warszawa Wykucie gniazd dla osadzenia końców belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości: 1 cegły - pod belki prefabrykowane L19	4,000	gniazdo	.....	.....
8	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzki z płytek terakotowych ułożonych na zaprawie klejowej wraz z ręcznym transportem urobku- analogia	5,802	m2	.....	.....
9	KNR 401-0804-07-00 IGM Warszawa Zerwanie posadzki cementowej	6,316	m2	.....	.....
10	KNR 402-0235-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki	1,000	kpl	.....	.....
11	KNR 402-0235-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	2,000	kpl	.....	.....
12	KNR 402-0233-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 50 mm	1,000	szt	.....	.....
13	KNR 402-0233-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż podejść odpływowych z rur PCW o średnicy: 110 mm	2,000	szt	.....	.....
14	KNR 402-0230-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż rurociągu z rur PCW na ścianach budynku - średnica rury: 75 - 110 mm	4,480	m	.....	.....
15	KNR 404-0701-04-00 IGM Warszawa Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o średnicy : - do 25 mm	2,135	m	.....	.....

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

1. Roboty rozbiórkowe

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
16	KNR 402-0521-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż grzejnika stalowego płytowego: dwurzędowego GP-2 i GP-4	1,000	kpl	.....	.....
17	KNR 404-0705-02-00 IGM Warszawa Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych, w tym podejść do spluczek wc - analogia	3,000	szt	.....	.....
18	KNR 404-0706-01-00 IGM Warszawa Demontaż podgrzewaczy wodnych przepływowych - analogia	1,000	kpl	.....	.....
19	KNR 403-1122-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż gniazd wtyczkowych na prąd o natężeniu do 63 A, rodzaju: podtynkowe bieg.z uziemieniem	3,000	szt - 2	.....	.....
20	KNR 403-1134-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż opraw świetłkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	3,000	szt	.....	.....
21	KNNR 003-1002-06-00 WACETOB Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby	2,695	10 m2	.....	.....
22	PKZ 012-0001-04-00 PP PKZ Demontaż boazerii drewnianych płytowych lub z listewek o powierzchni: ponad 3,0 m2 do5,0 m2 - analogia bez ponownego montażu	4,584	m2	.....	.....
23	KNR 209-0425-08-00 Min. Komunikacji Transport materiałów z rozbiórki samochodami na odległość do 1 km - gruzu i materiałów podsypkowych	6,371	t	.....	.....
24	KNR 209-0425-09-00 Transport materiałów z rozbiórki samochodami - dodatek za każdy dalszy 1 km	6,371	t	.....	.....
25	kalk. własna Utylizacja odpadów budowlanych - gruzu z rozbiórki	6,371	t	.....	.....

2 Roboty budowlane

26	KNR 202-0126-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ułożenie belki nadprożowej żelbetowej prefabrykowanej L19 - N150	2,000	szt	.....	.....
27	NNRKB 011-2027-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Okładziny ścienne jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na kleju gipsowym	13,607	m2	.....	.....
28	NNRKB 011-2024-02-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym, na pojedynczych rusztach metalowych 75 z wypełnieniem wełną mineralną	1,400	m2	.....	.....
29	NNRKB 011-2024-04-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym, na pojedynczych rusztach metalowych 50	10,285	m2	.....	.....
30	NNRKB 011-2030-02-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Sufity podwieszane na ruszcie metalowym dwuwarstwowe	6,369	m2	.....	.....
31	KNR 202-0830-02-00 WACETOB Warszawa Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych: dwuwarstwowa	16,968	m2	.....	.....
32	KNR 202-0830-06-00 WACETOB Warszawa Gładź gipsowa na sufitach z płyt gipsowych dwuwarstwowa	6,569	m2	.....	.....
33	KNR 012-0829-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	19,374	m2	.....	.....
34	KNR 012-0829-08-00 IGM Warszawa Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach płytek min. 30x40 cm - metodą zwykłą wraz z fugowaniem	19,374	m2	.....	.....

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

2. Roboty budowlane

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
35	KNR 202-0607-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej podposadzkowe - analogia	6,729 m2		.....	.....
36	KNR 202-0609-03-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych grub. 5,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji: na sucho, jedna warstwa	6,729 m2		.....	.....
37	KNR 202-0609-04-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych grub. 5,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji: na sucho, każda następną warstwa	6,729 m2		.....	.....
38	KNR 222-1003-01-00 MRIGŻ Posadzki betonowe o grubosci 5 cm zatarte na: ostro	6,729 m2		.....	.....
39	KNR 012-1118-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju	6,729 m2		.....	.....
40	KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek min: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą wraz z fugowaniem	6,729 m2		.....	.....
41	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	23,837 m2		.....	.....
42	KNR 202-1017-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni: ponad 1,6 m2	2,030 m2		.....	.....
43	KNR 202-1015-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice drewniane do drzwi wewnątrzlokalowych proste - analogia	5,210 m		.....	.....

3 Instalacje wodno-kanalizacyjne

44	KNR 215-0112-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi wodociągowe z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 20 mm - rurociągi z PP	3,920 m		.....	.....
45	KNR 215-0116-07-10 WACETOB Warszawa Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, płuczek, o połączeniu elastycznym z tworzywa, w rurociągach z tworzyw sztucznych, o średnicy zewnętrznej: 20 mm - rurociągi z PP	2,000 szt		.....	.....
46	KNR 215-0119-01-10 WACETOB Warszawa Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych, w rurociągach wodociągowych z tworzyw sztucznych, przy średnicy zewnętrznej rur: 20 mm - rurociągi z PP	1,000 szt		.....	.....
47	KNR 215-0127-03-10 WACETOB Warszawa Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy rurociągu: do 63 mm - rurociągi z rur PP	3,920 m		.....	.....
48	KNR 215-0142-03-00 WACETOB Warszawa Montaż drzwiczek rewizyjnych, o wymiarach: 200x250 mm	2,000 szt		.....	.....
49	KNR 215-0208-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy: 50 mm	3,160 m		.....	.....
50	KNR 215-0208-03-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy: 110 mm	6,150 m		.....	.....

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

3. Instalacje wodno-kanalizacyjne

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
51	KNR 215-0211-01-00 WACETOB Warszawa Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 50 mm	1,000	podejśc.	.....	.....
52	KNR 215-0211-03-00 WACETOB Warszawa Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 110 mm	1,000	podejśc.	.....	.....
53	KNR 215-0102-05-00 WACETOB Warszawa Elementy montażowe GEBERIT UNIFIX w ścianie lekkiej, do mocowania miski ustępowej	1,000	kpl	.....	.....
54	KNR 215-0104-01-00 WACETOB Warszawa Urządzenia sanitarne mocowane na elementach montażowych systemu GEBERIT - ustępy dla osób niepełnosprawnych	1,000	kpl	.....	.....
55	KNR 215-0105-02-00 WACETOB Warszawa Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	1,000	szt	.....	.....
56	KNR 215-0201-01-00 WACETOB Warszawa Baterie umywalkowe elektroniczne	1,000	szt	.....	.....
57	KNR 031-0105-01-00 IGM Warszawa Elektryczne przepływowe podgrzewacze wody wraz z podejściem o mocy: do 3,5 kW - analogia	1,000	kpl	.....	.....
58	KNR 215-0230-02-00 WACETOB Warszawa Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem: gruszkowym, mosiężnym dla osób niepełnosprawnych	1,000	kpl	.....	.....
59	KNR 031-0205-02-00 IGM Warszawa Montaż grzejników stalowych panelowych o wysokości 300-900 mm typu: C-21,C-22,V-21,V-22 (dług.400-700 mm)	1,000	szt	.....	.....
60	KNR 031-0207-03-00 IGM Warszawa Podłączenie do instalacji c.o.grzejników stalowych o średnicy nomin. podłączenia,rodzaju grzejnika i sposobie podłączenia : 15 mm,panelowy,C z boku	2,000	szt	.....	.....
61	KNR 031-0208-01-00 IGM Warszawa Montaż grzejnikowych zaworów termostatycznych o podwójnej regulacji, prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi,o średnicy nominalnej armatury : 15 mm	1,000	kpl	.....	.....
62	KNR 205-0904-03-00 Elementy aluminiowe różne - montaż uchytów przy misce ustępowej i umywalce ze stali nierdzewnej - analogia	1,000	kpl	.....	.....
63	kalk. własna Montaż wyposażenia: suszarka do rąk, dozownik mydła na podcierwień, podajnik papieru toaletowego, lustro, szczotka do WC, kosz na śmieci	1,000	kpl	.....	.....

4 Instalacje elektryczne

64	KNR 508-0210-01-00 WACETOB Warszawa Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych brzdach na podłożu różnym od betonu, łączny przekrój żył: do 7,5mm ²	19,435	m	.....	.....
65	KNR 508-0301-20-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie podłoża, pod umocowanie osprzętu instalacyjnego, przez wykonanie otworów: w cegle, sposobem mechanicznym	3,000	szt	.....	.....
66	KNR 508-0302-03-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 80 mm , mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej, przy przekroju dołączanego przewodu i ilości wylotów: do 2,5 mm ² - 4 wyloty	5,000	szt	.....	.....

Adaptacja sanitariatu w budynku urzędu gminy na potrzeby osób niepełnosprawnych

4. Instalacje elektryczne

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
67	KNR 508-0501-02-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie podłoża drewnianego pod oprawy oświetleniowe zawieszane, na: 2 haczykach	1,000	kpl	.....	.....
68	KNR 508-0511-05-00 WACETOB Warszawa Montaż na gotowym podłożu i podłączenie opraw świetlówkowych z blachy stal., z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym, rodzaju: przykręcane, końcowe 2x20W - oświetlenie z czujnikiem ruchu	2,000	kpl	.....	.....
69	KNR 508-0803-01-00 WACETOB Warszawa Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce o przekroju żyły: do 2,5 mm ² - analogia podłączenie zasilania czujników na podczterwień	5,000	szt	.....	.....
70	KNR 508-0309-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych i włączników: podtynkowych w puszkach - analogia	4,000	szt	.....	.....
71	KNR 508-0902-03-00 WACETOB Warszawa Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania: pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	1,000	pomiar	.....	.....
72	KNR 508-0901-03-00 WACETOB Warszawa Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych: obwód 3-fazowy - pomiar pierwszy	1,000	pomiar	.....	.....
				Wartość kosztorysowa robót	