

**WÓJT GMINY  
ZBICZNO**

174/01/2018  
WPLYNEŁO DN.  
2018 -01- 10  
UG ZBICZNO  
BIP  
G  
Groszek

**OGŁOSZENIE NR 315/2018**

**WÓJTA GMINY ZBICZNO z dnia 10 stycznia 2018r.**

**WÓJT GMINY ZBICZNO OGŁASZA USTNY NIEOGRANICZONY PRZETARG NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZBICZNO**

<i>Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Termin i miejsce przetargu</i>
obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno dz. nr 68/14 pow. 0,1126 ha NrKW TO1B/00021110/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa -0,1126 ha, położona w sąsiedztwie zabudowy po byłej SKR. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny.	27.060,00 zł  (22.000,00 zł + 23% podatku VAT)	12.02.2018r.  godz. 10.00  Urząd Gminy w Zbicznie –sala posiedzeń (II piętro)

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Obciążenia nieruchomości: w dziale III KW jest wpisane ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: służebność drogowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 335/2 do działki nr 335/1 na rzecz każdorazowych właścicieli działki 335/1 o pow. 0,0996 ha i służebność drogowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 335/5 na rzecz każdorazowych właścicieli działki 335/3 i 336/1. Przedmiotowe obciążenia nie są wykonywane przez sprzedawaną działkę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w PLN tj. 2 706,00 należy wpłacić do dnia **6.02.2018r.** na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Brodnicy nr rachunku: 90 9484 1150 0010 0244 2000 0007 tytułem „wadium na działkę nr 68/14”.

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do licytacji przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również notarialne pełnomocnictwo,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

W przypadku przystąpienia do przetargu i zawarcia umowy sprzedaży z osobą będącą cudzoziemcem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jedn.: Dz.U z 2017r., poz. 2278).

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg zakończy się wynikiem negatywnym w przypadku nie zaferowania ceny wyższej od wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

Gmina Zbiczno sprzedaje nieruchomości na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary, wznowienia punktów granicznych oraz rozgraniczenia nieruchomości może przeprowadzić nabywca w razie potrzeby na własny koszt.

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu oraz warunków udziału można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie pok. Nr 9 – Referat Gospodarki Komunalnej, Budownictwa i Rolnictwa, tel. 56-49-393-23 w godz. 7.15 do 15.00.

Wójt Gminy Zbiczno zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronach internetowych [www.bip.zbiczno.pl](http://www.bip.zbiczno.pl), [www.zbiczno.pl](http://www.zbiczno.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie w okresie od dnia 10 stycznia 2018r. do dnia 12 lutego 2018r., wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w serwisie internetowym [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl).

Sporządziła: Edyta Szule

  
**WÓJT**  
inż. Wojciech Rakowski