

WÓJT GMINY  
ZBICZNO

WPLYNĘŁO DN.  
2018 -04- 30  
UG ZBICZNO

OGŁOSZENIE NR 368/2018  
WÓJTA GMINY ZBICZNO z dnia 30 kwietnia 2018 r.

PSP  
P. GRZEŁAK

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ZBICZNO  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5
1.	<b>dz. nr 166/12</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 1,1742 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz pod teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji oraz w niewielkiej części pod teren zieleni naturalnej. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilkudziesięciu metrów od drogi asfaltowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/184/2017 Rady Gminy Zbiczno z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zbiczno	Cena wywoławcza za nieruchomości ujęte w pozycji 1-15 <b>1 952 010,00 zł</b> (1 587 000, 00 zł +23 % VAT)
2.	<b>dz. nr 166/13</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow.1,0560 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę usługową z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji oraz w niewielkiej części przy granicy działki- teren wód powierzchniowych śródlądowych. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilkudziesięciu metrów od drogi asfaltowej.		

URZĄD GMINY ZBICZNO  
KANCELARIA PODAWCZA



2227/04/2018/P

3.	<p><b>dz. nr 166/14</b>  obręb: Zbiczno  miejscowość: Zbiczno  pow. 0,8479 ha  Nr KW T01B/00024443/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę usługową z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji oraz w niewielkiej części pod teren zieleni naturalnej.</p> <p>Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilkudziesięciu metrów od drogi asfaltowej.</p>		
4.	<p><b>dz. nr 166/15</b>  obręb: Zbiczno  miejscowość: Zbiczno  pow. 1,4044 ha  Nr KW T01B/00024443/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jako teren zieleni urządzonej z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji oraz w części pod teren wód powierzchniowych śródlądowych. Na działce znajduje się duży naturalny staw/oczko wodne.</p> <p>Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilkudziesięciu metrów od drogi asfaltowej.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/184/2017 Rady Gminy Zbiczno z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zbiczno</p>	
5.	<p><b>dz. nr 166/16</b>  obręb: Zbiczno  miejscowość: Zbiczno  pow. 0,3214 ha  Nr KW T01B/00024443/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowo usługowej , część pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.</p>		
6.	<p><b>dz.nr 166/17</b>  obręb: Zbiczno  miejscowość: Zbiczno</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania</p>		



	pow. 0,1998 ha Nr KW T01B/00024443/4	przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.		
7.	<b>dz. nr 166/18</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,1761 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/184/2017 Rady Gminy Zbiczno z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zbiczno	
8.	<b>dz. nr 166/19</b> (0,1626 ha), <b>166/20</b> (0,0505 ha) i <b>166/21</b> (0,0018 ha) łączna pow. 0,2149 ha obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Działka nr 166/19 posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną, działka nr 166/21 posiada dostęp do drogi przez działkę nr 166/20.		
9.	<b>dz. nr 166/22</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,1817 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.		
10.	<b>dz. nr 166/23</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania		

	pow. 0,2394 ha Nr KW T01B/00024443/4	przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz w niewielkiej części pod teren zieleni naturalnej. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.		
11.	<b>dz. nr 166/24</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,2141 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo - usługową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej poprzez drogę wewnętrzną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/184/2017 Rady Gminy Zbiczno z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zbiczno	
12.	<b>dz. nr 166/25</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,4031 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilku metrów od drogi asfaltowej.		
13.	<b>dz. nr 166/42</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,3798 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów sportu i rekreacji. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej. Dojazd do działki drogą wewnętrzną w odległości kilku metrów od drogi asfaltowej.		
14.	<b>dz. nr 166/8</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,8139 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod drogę wewnętrzną dojazdową.		



15.	<b>dz. nr 166/40</b> obręb: Zbiczno miejscowość: Zbiczno pow. 0,1045 ha Nr KW T01B/00024443/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona na obrzeżach miejscowości Zbiczno, w pobliżu znajduje się stacja paliw oraz hurtownia budowlana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod teren parkingu.		
-----	---	--	--	--

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych ustaw oraz byli właściciele w/w nieruchomości, pozbawieni prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości ustaloną w sposób określony w art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. tj. do dnia 11.06.2018r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w serwisie internetowym [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl), umieszczenie na stronach internetowych [www.bip.zbiczno.pl](http://www.bip.zbiczno.pl), [www.zbiczno.pl](http://www.zbiczno.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie, w okresie od 30 kwietnia 2018r. do dnia 20 maja 2018r. Blizsze informacje można otrzymać w Urzędzie Gminy w Zbicznie pok. nr 9 tel. 564939323.

**WÓJT**  
*inż. Wojciech Rakowski*

