

Załącznik Nr 4  
do Sprawozdania z wykonania  
budżetu Gminy Zbiczno

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO  
GMINA ZBICZNO**

wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.  
(opracowano: marzec 2018r.)

- I. Wartość ewidencyjna mienia komunalnego na dzień 31.12.2017 roku wynosi ogółem **39.765.853,89 zł** wg wartości początkowej.

Na wartość tę składają się:

**1. Grunty** o wartości ewidencyjnej (księgowej) **3.899.064,91 zł**, o powierzchni ogółem 236,1098 ha, stanowiące własność gminy, z czego:

- wydzierżawia się 16,2922 ha
- w użytkowaniu wieczystym znajduje się 3,8578 ha

**2. Budynki i lokale** o wartości ogółem **11.745.506,57 zł** w tym:

- 1 budynek mieszkalny, stanowiący własność gminy, oddany w najem osobom fizycznym
- 3 lokale mieszkalne - własność gminy, oddane w najem osobom fizycznym
- 2 budynki wydzierżawione na działalność gospodarczą w Żmijewie i w Pokrzydowie
- 3 budynki – remiza OSP w Pokrzydowie, Cichem i w Zbicznie
- 1 budynek biurowy Urzędu Gminy w Zbicznie
- 3 budynki mieszkalno – użytkowe
- 4 budynki gospodarcze
- 1 budynek wyłączony z użytkowania w Sumówku 6
- 1 budynek administracyjno – biurowy w Zbicznie
- 6 świetlic- w Brzezinkach, Zbicznie, Cichem, Sumowie, Najmowie i Pokrzydowie
- budynek Amfiteatru Zbiczno
- budynki stacji uzdatniania wody w Zbicznie, Cichem, Pokrzydowie, Gaju-Grzmięcy,
- budynek przepompowni
- budynek szkoły podstawowej w Zbicznie
- budynek gimnazjum w Zbicznie
- budynek Zespołu Szkół w Pokrzydowie
- budynek hali sportowej przy ZS w Zbicznie

**3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej** o wartości ogółem **22.753.865,43 zł**:

- kanalizacje deszczowe
- przyzagrodowe oczyszczalnie ścieków
- drogi utwardzone
- chodniki
- parking przy urzędzie gminy w Zbicznie
- ogrodzenia świetlicy Ciche
- ogrodzenie budynku Sumowo
- ogrodzenie terenu szkoły w Zbicznie
- ogrodzenie terenu szkoły w Pokrzydowie
- 5 boisk ogólnodostępnych w Zbicznie, Pokrzydowie, Najmowie, Brzezinkach i Lipowcu
- place zabaw dla dzieci w Najmowie, Zbicznie, Pokrzydowie, Sumówku, Sumowie, Brzezinkach, Cichem, Żmijewie, Lipowcu
- skwer rekreacyjno-wypoczynkowy w Zbicznie
- parking i obiekty małej architektury przy kompleksie rekreacyjno-sportowym w Zbicznie
- wjazd do parkingu przy kompleksie rekreacyjno-sportowym w Zbicznie

- ścieżka dydaktyczna pn. „Historia rybactwa śródlądowego na terenie Gminy Zbiczno” przy kompleksie rekreacyjno-sportowym w Zbicznie
- siłownie zewnętrzne w miejscowości: Najmowo, Zbiczno, Pokrzydowo
- utwardzony teren wokół budynku administracyjno-biurowego w Zbicznie na potrzeby funkcjonowania Klubu Seniora
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- przepompownie
- studnie głębinowe
- hydrofornie
- zbiornik retencyjny
- zbiornik wyrównawczy
- ogrodzenie studni
- drogi
- pozostałe

**4. Kotły i maszyny energetyczne o wartości łącznej 211.053,24 zł tj.:**

- kotły grzewcze
- pojemnik na opał

**5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o wartości łącznej 172.324,34 zł w tym:**

- 3 komputery - UG
- serwer – UG
- serwer – GOPS
- serwer – ZUK
- konfiguracja sieci VPN – UG
- skaner z podajnikiem – UG
- zestaw urządzeń sieciowych – UG
- pompy poziome – ZUK
- pompy głębinowe - ZUK
- agregat – ZUK
- silnik pompy głębinowej – ZUK
- psion – ZUK
- rejestratory z systemem monitorującym przepływ wody i ciśnienia w hydroforni Zbiczno, Ciche i Pokrzydowo -ZUK
- agregat głębinowy do hydroforni w Pokrzydowie – ZUK
- szafa chłodnicza – świetlica Sumowo
- zmywarka - szkoła Zbiczno
- zmywarka - szkoła Pokrzydowo
- patelnia - szkoła Zbiczno
- zestaw monitorujący - szkoła Zbiczno
- szafa sterownicza dla przepompowni
- pozostałe - ZUK

**6. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty o wartości łącznej 77.013,33 zł, tj.:**

- pielnik – rada sołecka Żmijewko
- zagęszczarka – ZUK
- równiarka dróg - ZUK
- wykrywacz metali – ZUK
- 2 rozsiewacze piasku PIAST – ZUK
- kosiarka rotacyjna – ZUK
- generator sygnału – ZUK
- trójnóg do ewakuacji osób – ZUK
- zespoły oporowe do wykopów ziemnych – ZUK
- rębak do drewna – UG
- kosiarka bijakowa - UG

**7. Urządzenia techniczne o wartości ewidencyjnej 157.534,10 zł**

- szafa zasilająca
- waga samochodowa
- motopompy pływające OSP
- aparaty oddechowe OSP
- 2 windy do naczyń – świetlica Zbiczno
- odźelaziacze - ZUK
- instalacja elektryczna – ZUK
- monitoring na punkcie zlewnym w Zbicznie - ZUK
- sprzęt nagłaśniający – szkoła Zbiczno
- pozostałe – ZUK
- klimatyzator do serwerowni - UG

**8. Środki transportu o wartości 582.341,69 zł, takie jak:**

- 1 samochód osobowo-terenowy (nissan terrano),
- 4 samochody specjalne pożarnicze (samochody pożarnicze i samochód Nissan terrano użytkują jednostki OSP)
- 1 deska ratownictwa lodowego OSP
- przyczepa uniwersalna – GOKSiR
- samochód asenizacyjny – ZUK
- ciągnik PRONAR – ZUK
- przyczepa ciągnikowa mała – ZUK
- samochód dostawczy Citroen Jumper – ZUK
- samochód VW Caddy - ZUK
- ciągnik ogrodniczy – szkoła Zbiczno
- pozostałe –ZUK
- 1 traktor, lemiesz, przyczepka – do koszenia trawy i odśnieżania- UG
- 1 traktor z osprzętem - RS Pokrzydowo
- 1 traktor Mitsubishi z osprzętem – UG
- 1 łódź ratownicza z silnikiem i osprzętem OSP Zbiczno
- 1 przyczepa podłodziowa OSP Zbiczno
- 1 samochód VW Transporter OSP Ciche

**9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o łącznej wartości 167.150,28 zł:**

- 3 kserokopiarki – szkoły i UG
- 8 zestawów tablic interaktywnych – szkoły
- sprzęt fitness – 10 urządzeń
- maszyna czyszcząca

**II. Zwiększenie stanu środków trwałych dokonano wg kosztu wytworzenia, zakupu bądź wyceny na łączną kwotę 3.308.170,22 zł w związku z wystąpieniem następujących okoliczności:**

- przyjęcie na stan gruntu pod poszerzenie drogi gminnej w Zbicznie na podstawie decyzji podziałowej wydanej przez Wójta Gminy Zbiczno o wartości **350,00 zł**
- przyjęcie na stan gruntu pod poszerzenie drogi w miejscowości Sumowo o wartości **100,00 zł**
- przyjęcie na stan gruntu pod poszerzenie drogi w miejscowości Sumowo o wartości **1.160,00 zł**
- przyjęcie na stan gruntów pod drogi w miejscowości Grzmięca od Spółdzielni Mieszkaniowej w Jajkowie o wartości **3.000,00 zł**
- przyjęcie na stan środka trwałego – termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego w Zbicznie o wartości **35.667,68 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
- przyjęcie na stan środka trwałego – siłowni zewnętrznej w miejscowości Pokrzydowo zakupionej se środków RS Pokrzydowo o wartości **15.000,00 zł**
- przyjęcie na stan środka trwałego – siłowni zewnętrznej w miejscowości Zbiczno zakupionej se środków RS Zbiczno o wartości **14.993,70 zł**
- przyjęcie na stan środka trwałego – altany ogrodowej drewnianej na placu zabaw w miejscowości Pokrzydowo zakupionej se środków RS Pokrzydowo o wartości **5.200,00 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ładnówko wykonana w technologii powierzchniowego utrwalenia o wartości **55.953,02 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – przebudowa drogi gminnej w miejscowości Sumówko wykonana w technologii powierzchniowego utrwalenia o wartości **275.409,68 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – przebudowa drogi gminnej w miejscowości Sumowo wykonana w technologii nawierzchni bitumicznej o wartości **807.910,07 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – ulepszenie w obcym środku trwałym- przebudowa drogi powiatowej nr 1825C w miejscowości Sumowo wykonana w technologii nawierzchni bitumicznej o wartości **248.630,48 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – zagospodarowanie terenu wokół budynku administracyjno-biurowego w miejscowości Zbiczno na potrzeby Klubu Seniora wykonane w technologii nawierzchni z kostki brukowej o wartości **122.983,92 zł**
- przyjęcie na stan śr. trwałego – doposażenie skwerku rekreacyjno-wypoczynkowego w Zbicznie o wartości **8.565,87 zł**

- przyjęcie na stan śr. trwałego – modernizacja kolektora ściekowego w Zbicznie o wartości **11.999,10 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan środka trwałego – modernizacja tłoczni głównej na terenie byłej oczyszczalni ścieków w Zbicznie o wartości **64.707,97 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan środka trwałego – rozbudowa sieci wodociągowej w celu zasilenia sołectwa Gaj-Grzmięca z SUW Zbiczno tzw. spinka o wartości **178.635,22 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan śr. trwałego – sieć wodociągowa na terenie Gminy Zbiczno (Brzezinki, Najmowo, Żmijewko, Zbiczno, Lipowiec) o wartości **114.455,36 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan śr. trwałego – modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Zbiczno (budowa zbiornika retencyjnego) o wartości **362.141,41 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan środka trwałego – kocioł grzejny wraz z instalacją centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej w Najmowie o wartości **61.750,00 zł** – (dalej przekazanie protokołem z UG do GOKSiR i przyjęcie na stan przez GOKSiR kotła grzejnego z oprzyrządowaniem o wartości **12.477,23 zł** i zaadoptowanego na kotłownię pomieszczenia świetlicy w Najmowie wraz z instalacją centralnego ogrzewania o wartości **49.272,77 zł**)
  - przyjęcie na stan środka trwałego – rozsiewacz piasku PIAST o wartości **11.000,00 zł** (dalej przekazanie protokołem z UG do ZUK i przyjęcie na stan przez ZUK)
  - przyjęcie na stan śr. trwałego – zakup łodzi ratowniczej z osprzętem i przyczepą podłodziową o wartości **54.600,00 zł** – OSP Zbiczno
  - przyjęcie na stan środka trwałego- zakup samochodu Volkswagen Transporter o wartości **13.600,00 zł** – OSP Ciche
- III.** Zmniejszenie stanu środków trwałych dokonano wg wartości ewidencyjnej (księgowej) na łączną kwotę **1.088.711,15 zł** w związku z wystąpieniem następujących okoliczności:
- sprzedaż działki nr 251/2 pod budynkiem w miejscowości Zbiczno w kwocie **8.000,00 zł**
  - wyksięgowanie omyłkowo przyjętego gruntu na stan w miejscowości Sumowo o wartości **100,00 zł**
  - sprzedaż budynku usytuowanego na działce nr 251/2 w miejscowości Zbiczno o wartości **1.290,00 zł**
  - przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno - termomodernizacja budynku administracyjno-biurowego w Zbicznie o wartości **35.667,68 zł**
  - 
  - przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno - modernizacja kolektora ściekowego w Zbicznie o wartości **11.999,10 zł**
  - przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno – modernizacja tłoczni głównej na terenie byłej oczyszczalni ścieków w Zbicznie o wartości **64.707,97 zł**
  - przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno – rozbudowa sieci wodociągowej w celu zasilenia sołectwa Gaj-Grzmięca z SUW Zbiczno tzw. spinka o wartości **178.635,22 zł**

- przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno – sieci wodociągowe na terenie Gminy Zbiczno (Brzezinki, Najmowo, Żmijewko, Zbiczno, Lipowiec) o wartości **114.455,36 zł**
- przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno – modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Zbiczno (budowa zbiornika retencyjnego) o wartości **362.141,41 zł** (dalej
- przekazanie środka trwałego do GOKSiR – kocioł grzejny wraz z instalacją centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej w Najmowie o wartości **61.750,00 zł**
- zdjęcie ze stanu środków trwałych kotłów grzejnych z budynku UG oraz szkół w Zbicznie i Pokrzydowie o wartości **198.720,91 zł**
- zdjęcie ze stanu środków trwałych- sprzedaż siewnika punktowego o wartości **2.719,50 zł**
- przekazanie środka trwałego do ZUK Zbiczno – rozsiewacz piasku PIAST o wartości **11.000,00 zł**
- zdjęcie ze stanu środków trwałych – sprzedaż łodzi „Michał” z silnikiem o wartości **11.724,00 zł**
- zdjęcie ze stanu środków trwałych – sprzedaż samochodu JELCZ z OSP Pokrzydowo o wartości **25.800,00 zł**

**IV.** Gmina Zbiczno osiągnęła dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych na łączną kwotę **270.545,72 zł**.

Mienie komunalne w całości jest własnością Gminy Zbiczno. Część mienia przekazano w zarząd jednostkom organizacyjnym gminy zgodnie z prowadzoną przez nie działalnością statutową.

Zestawienie tabelaryczne zmian w mieniu komunalnym Gminy Zbiczno z podziałem na klasyfikację środków trwałych przedstawia tabela stanowiąca załącznik do w/w informacji.

**ZESTAWIENIE STANU I ZMIAN MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY ZBICZNO ZA 2017 ROK**

Lp.	Wyszczególnienie składników mienia	Wartość początkowa na dzień 01.01.2017r.	Przychody	Rozchody	Wartość na dzień 31.12.2017r.	Dane dotyczące praw majątkowych – z rubryki 6 zestawienia przypada na:							Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych	
						Pravo własności	Mienia w zarządzie	Wierzytelność	Użytkowanie wieczyste	Najem	Dzierżawa	Inne	Plan	Wykonanie
1.	Grupa 0 - grunty	3.902.554,91	4.610,00	8.100,00	3.899.064,91	3.749.994,91	-	-	-	149.070,00	-	-	124.348,00	109.600,19
2.	Grupa I – budynki i lokale	11.661.856,12	120.608,13	36.957,68	11.745.506,57	11.745.506,57	-	-	-	-	-	-	129.352,00	146.483,93
3.	Grupa II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	20.467.279,63	3.018.524,86	731.939,06	22.753.865,43	22.753.865,43	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Grupa II – kotły i maszyny energetyczne	397.296,92	74.227,23	260.470,91	211.053,24	211.053,24	-	-	-	-	-	-	2.100,00	2.161,60
5.	Grupa IV – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	172.324,34	-	-	172.324,34	172.324,34	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Grupa V – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	68.732,83	22.000,00	13.719,50	77.013,33	77.013,33	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Grupa VI – urządzenia techniczne	157.534,10	-	-	157.534,10	157.534,10	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Grupa VII – środki transportu	551.665,69	68.200,00	37.524,00	582.341,69	582.341,69	-	-	-	-	-	-	8.300,00	12.300,00
9.	Grupa VIII – narzędzia, przyrząd, ruchomości i wyposażenie	167.150,28	-	-	167.150,28	167.150,28	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>37.546.394,82</b>	<b>3.308.170,22</b>	<b>1.088.711,15</b>	<b>39.765.853,89</b>	<b>39.616.783,89</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>149.070,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>264.100,00</b>	<b>270.545,72</b>

**WÓJT**  
inż. Wojciech Katoński