



F. Gulecki
BIP

Uchwała Nr XLIV/266/2018
Rady Gminy Zbiczno
z dnia 30 maja 2018 r.

URZĄD GMINY ZBICZNO
KANCELARIA PODAWCZA



w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875, poz. 2232, z 2018r. poz. 130) art. 34 ust.1 pkt 3 i ust. 6 oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121, poz. 50, poz. 650), ust. 6 zasad sprzedaży budynków i lokali komunalnych ich dotychczasowym najemcom stanowiących załącznik do uchwały Nr XXXIV/187/2017 Rady Gminy Zbiczno z dnia 26 maja 2017r. w sprawie zasad sprzedaży budynków i lokali komunalnych ich dotychczasowym najemcom (Dz.Urz.Woj.Kuj.- Pom. z 2017r. poz. 2449)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 470/1977 w części wspólnej nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym położonym w Najmowie 9, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 3/8 o pow. 0,0453 ha objętej księgą wieczystą nr TO1B/00026713/2 na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. Wyraża się zgodę na udzielenie 70 % bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1.

3. W stawce bonifikaty o której mowa w ust. 2 uwzględniono poniesione przez najemcę nakłady na nieruchomość w okresie użytkowania.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest niezaleganie w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

§ 3. Nabywca lokalu komunalnego ponosi koszty związane z przygotowaniem dokumentacji technicznej oraz aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbiczno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Gminy
Magdalena Golubsha
mgr Magdalena Golubsha