

**GMINY
ZBICZNO**

P. Gnebel
3 IP
4

OGŁOSZENIE NR 15/2019
WÓJTA GMINY ZBICZNO z dnia 8 lutego 2019 r.

**WÓJT GMINY ZBICZNO OGŁASZA I USTNY NIEOGRANICZONY PRZETARG NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ZBICZNO**

<i>Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Termin i miejsce przetargu</i>
2	3	4	5	6
obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/42 pow. 0,0441 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa - 0,0441 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 9.00 Urząd Gminy w Zbicznie-sala posiedzeń (II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/43 pow. 0,0442 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa - 0,0442 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 9.30 Urząd Gminy w Zbicznie-sala posiedzeń

	kanalizacyjnej.			(II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejscowość: Pokrzydowo dz. nr 176/44 pow. 0,0439 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa - 0,0289 ha, RIVb- 0,0150 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 10.00 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejscowość: Pokrzydowo dz. nr 176/45 pow. 0,0440 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVb- 0,0440 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 10.30 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejscowość: Pokrzydowo dz. nr 176/46 pow. 0,0440 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVb- 0,0440 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 11.00 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejscowość: Pokrzydowo dz. nr 176/47 pow. 0,0440 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVb- 0,0440 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy	12.000,00 zł	13.03.2019r. godz. 11.30 Urząd Gminy

<p>Nr KW TO1B/00025261/1</p>	<p>wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.</p>			<p>w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)</p>
<p>obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/48 pow. 0,0439 ha Nr KW TO1B/00025261/1</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVb-0,0439 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.</p>	<p>Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy</p>	<p>12.000,00 zł</p>	<p>13.03.2019r. godz. 12.00 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)</p>
<p>obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/49 pow. 0,0439 ha Nr KW TO1B/00025261/1</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa-0,0314 ha, RIVb-0,0125 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.</p>	<p>Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy</p>	<p>12.000,00 zł</p>	<p>13.03.2019r. godz. 12.30 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)</p>
<p>obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/50 pow. 0,0438 ha Nr KW TO1B/00025261/1</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa-0,0438 ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.</p>	<p>Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy</p>	<p>12.000,00 zł</p>	<p>13.03.2019r. godz. 13.00 Urząd Gminy w Zbicznie- sala posiedzeń (II piętro)</p>

obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/51 pow. 0,0425 ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa-0,0425ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy	11.600,00 zł	13.03.2019r. godz. 13.30 Urząd Gminy w Zbicznie-sala posiedzeń (II piętro)
obręb: Pokrzydowo miejsowość: Pokrzydowo dz. nr 176/67 pow. 0,0371ha Nr KW TO1B/00025261/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana grunty klasy RIVa-0,0371ha, położona w miejscowości Pokrzydowo w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz terenów rolnych, z dogodnym dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w końcowym odcinku drogą gruntową i nowo wytyczoną, nieurządzoną drogą gruntową. Jest możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Dla terenu działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy	10.100,00 zł	13.03.2019r. godz. 14.00 Urząd Gminy w Zbicznie-sala posiedzeń (II piętro)

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.
Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań, obciążeń.

UWAGA! Jeden nabywca może wpłacić wadium maksymalnie na łączną ilość działek których suma powierzchni nie przekroczy 0,2999 ha, gdyż nabycie działek o łącznej powierzchni powyżej 0,2999 ha narusza przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (DZ.U. z 2018r, poz. 1405. z późn. zm.)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w PLN** które należy wpłacić do dnia **7.03.2019r.** na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Brodnicy nr rachunku: 90 9484 1150 0010 0244 2000 0007. W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko uczestnika przetargu, nr działki, oraz jej położenie.

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do licytacji przedłożyć komisji przetargowej:

1) dowód wpłaty wadium,

2) w przypadku osób fizycznych- dowód tożsamości, a w przypadku reprezentowania innej osoby konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa,

3) w przypadku wspólników spółki cywilnej- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,

4) w przypadku osób prawnych aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

5) w przypadku małżonków – do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pisemnym oświadczeniem woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku, bądź też złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku osobistego przez małżonka uczestniczącego w przetargu,

W przypadku przystąpienia do przetargu i zawarcia umowy sprzedaży z osoba będącą cudzoziemcem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców. (tekst jedn. Dz.U z 2017r., poz. 2278)

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg zakończy się wynikiem negatywnym w przypadku nie zaoferowania ceny wyższej od wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

Gmina Zbiczno sprzedaje nieruchomości na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary, wznowienia punktów granicznych oraz rozgraniczenia nieruchomości może przeprowadzić nabywca w razie potrzeby na własny koszt.

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu oraz warunków udziału można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie pok. Nr 9 – Referat Gospodarki Komunalnej, Budownictwa i Rolnictwa, tel. 56-49-393-23 w godz. 7.15 do 15.00.

Wójt Gminy Zbiczno zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronach internetowych www.bip.zbiczno.pl, www.zbiczno.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie w okresie od dnia 8 lutego 2019r. do dnia 13 marca 2019r., wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w serwisie internetowym www.infopublikator.pl.

WÓJT

mgr Magdalena Golubska