

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE I ZAŁĄCZNIKI

- KSEROKOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA ,ARCHITEKTA I CZŁONKOSTWA W IZBIE INŻYNIERÓW
- OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO
- DECYZJA O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 PODSTAWA I PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA I PRZEWIDYWANE ZMIANY

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

1.4 WARUNKI Z ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI

1.5 WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

1.6 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

1.7 INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTÓW

1.8 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU-OPINIA WARYNKÓW GRUNTOWYCH.

1.9 OBSZAR ODDZIAŁOWYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Plan zagospodarowania terenu skala 1:500 rys ZAG-01

2.2 Obszar ogrodzenia zewnętrznego frontowego z elementami kamiennymi , murowanymi oraz drewnianymi skala 1:50 rys ZAG-02

2.3.Plac zabaw-lódka wkopana ze ścianką wspinaczkową skala1:50 rys ZAG-03

3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3.1 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

3.2 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.2.1 WIATY GRIŁOWE PARTEROWE DREWNIANE (GRIL BIESIADNY Z ZADASZENIEM)

3.2.2 POMOSTY REKREACYJNO-WIDOKOWE DREWNIANE

3.2.3 BOISKO DO PIŁKI PLAŻOWEJ

3.2.4 PLAC ZABAW DLA DZIECI Z ŁÓDKĄ ZAKOPANĄ I SIATKĄ WSPINACZKOWĄ

3.2.5 LINARIUM

3.2.6 URZADZENIA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

3.2.7 ŚCIEŻKI PIESZE WIDOKOWE

3.2.8 ROŚLINNOŚĆ OGRODOWA-ZIELEŃ

3.2.9 OGRODZENIE OZDOBNE

3.2.10 ALTANY WYPOCZYNKOWE

3.2.11 LAMPY OŚWIETLENIOWE W PUNKTACH CHARAKTERYSTYCZNYCH

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

5.1 Wiata główna parterowa o konstrukcji drewnianej.

- Rzut fundamentów i belek poziomych rys K-1 skala 1:50
- Przekrój A-A oraz B-B rys.K-2 skala 1:50
- Elewacje wiaty rys A-1 skala 1:50

5.2 Wiata zadaszona, łączona parterowa.

- Rzut fundamentów i belek poziomych rys K-1 skala 1:50
- Przekrój A-A rys.K-2 skala 1:50
- Rzut więźby dachowej rys K-3 skala 1:50
- Elewacje wiaty rys A-1 skala 1:50

5.3 Altana wypoczynkowa drewniana.

- Rzut fundamentów rys K-1 skala 1:50
- Przekrój A-A rys K-2 skala 1:50
- Rzut więźby dachowej K-3 skala 1:50
- Rzut przyziemia rys A-1 skala 1:50
- Elewacja powtarzalna rys A-2 skala 1:50

5.4 Pomost rekreacyjno widokowy 3.5 m x 5 m

- Przekrój A-A oraz B-B rys K-1 skala 1:50

5.5 Pomost rekreacyjno widokowy 5 m x 7m

- Przekrój A-A oraz B-B rys K-1 skala 1:50

III. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ- oświetlenie.

Projekt w odrębnym opracowaniu.

V . PROJEKT DROGOWY- wjazd i przejście chodnikiem przez ulicę.

Projekt w odrębnym opracowaniu.

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 PODSTAWA I PRZEDMIOT INWESTYCJI

- Umowa zawarta pomiędzy gminą Zbiczno a Mirosławem Szarszewskim
- zatwierdzona przez zamawiającego wstępna koncepcja
- mapa do celów projektowych
- Aktualne i obowiązujące normy i przepisy budowlane
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- normy PN oraz normatywy projektowe, literatura fachowa.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu celu publicznego. Przewidziano budowę małych obiektów budowlanych, wiat grillowych zadaszonych, boiska do gry w piłkę plażową oraz terenów służących rekreacji i wspomagających kondycję zdrowia – siłownię zewnętrzną dostępną bezpłatnie dla każdego. Przewidziano także miejsce dla najmłodszych –plac zabaw oraz linarium wspinaczkowe. Dla osób chcących odpocząć zaprojektowano miejsce do czytania oraz pomosty do połowu ryb i nie tylko. Do realizacji przedsięwzięcia przewidziano także rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego.

Zakres obejmuje działki o nr 3/15 oraz 3/6 obręb Najmowo Gmina Zbiczno.

Zaprojektowano nietypowe ogrodzenie terenu z części frontowej zachęcającej do korzystania z uroków nowego miejsca. Wokół terenu sieć ścieżek pozwalająca na przyjemny spacer .

Wjazd na teren działki 3/15 poprzez zaprojektowanie zjazdu o charakterze publicznym według odrębnego opracowania przy uzyskiwaniu pozwolenia na użytkowanie.

BILANS TERENU

Powierzchnia działek (suma)	14 789 m ²	100 %
Powierzchnia ścieżek spacerowych	900 m ²	6.1 %
Powierzchnia zabudowy wiat	150 m ²	1.01%
Powierzchnia boiska do gry plażowej	128 m ²	0,8%
Powierzchnia siłowni otwartej	355 m ²	2.4%
Powierzchnia placu zabaw	600 m ²	4.1 %
Powierzchnia Altanek	50.0 m ²	0.3%
Powierzchnia linarium	79 m ²	0.5%
Trawniki i zielen projektowana ogrodowa	300 m ²	2.1%
Powierzchnia pomostów rekreacyjno widokowych	52.5 m ²	0.35 %

1.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA I PRZEWIDYWANE ZMIANY

Teren, którego dotyczy przedsięwzięcie obejmują :

- budynek gospodarczy w części zachodniej działki od strony ulicy, budynek przewidziany do całkowitej rozbiórki.

-w środku działki znajdują się małe jezioro , które jest ok 2m poniżej rzędnej istniejącego gruntu.

Zmiana obejmie modernizację terenu służącą celu publicznego oraz rozbiórkę budynku. Projektowane zmiany w postaci małej architektury wprowadzą liczne atrakcje umilające spędzanie wolnego czasu.

1.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Zaprojektowano:

- wiatę gilową główną zadaszoną o wymiarach: 120.7 m x 7.24 m
- wiatę grillową dwuczęściową zadaszoną ze wspólną ścianą o wymiarach 6x5 m
- boisko do gry w piłkę plażową o wymiarach: 16 x 8 m
- 6 urządzeń siłowni zewnętrznej w na nawierzchni szutrowej z chodnikiem z kostki brukowej
- linarium wspinaczkowe na podłożu gumowym bezpiecznym o średnicy 10m.
- pomost rekreacyjno-widokowy 7m x 5m.
- pomost rekreacyjno widokowy 3.5m x 5m
- ciągi pieszce szerokości zróżnicowanej od 1.0 -2m-2.5m
- dwie altanki sześciokątne wypoczynkowe z siedziskiem i stolikiem
- zieleni izolacyjna oraz ozdobne nasadzenie zgodnie z załączonym wykazem roślinności.
- ogrodzenie frontowe nietypowe z elementami drewnianymi, kamienno betonowymi oraz roślinnością – podział na 10 metrowe segmenty .

Media

1. Projektuje się zewnętrzny spadek 2.5% ze ścieżek spacerowych o nawierzchni cementowo 30% -piaskowo-żwirowej 70% .Powierzchnia ścieralna ,zagęszczona grubości 10cm.

Wody deszczowe ze ścieżek oraz terenów zagospodarowanych będą odprowadzane na teren działki do samoistnego wchłonięcia.

2. Oświetlenie terenu ścieżek zostanie zasilone w energię elektryczną z przyłącza energetycznego .Inwestor zobowiązany o wystąpienie o warunki techniczne przyłącza właściwego operatora sieci. Zaprojektowano 9 latarni ogrodowych.

1.4 WARUNKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI

Zamierzenie inwestycyjne nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Według uchwały Rady Gminy Zbiczno w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, teren inwestycji nie leży w Obszarach Chronionego Krajobrazu .

1.5 WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Teren nie leży w obszarze zabytków chronionych oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską. Wokół terenu nie znajdują się również kapliczki przydrożne będące dziedzictwem kultury.

1.6 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obszar planowanej inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym.

1.7 INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTÓW.

Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki.

1.8 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU-OPINIA WARYNKÓW GRUNTOWYCH.

Na terenie objętym opracowaniem dokonano odkrywek gruntowych do głębokości posadowienia fundamentów w miejscu wiat grillowych. Stwierdzono grunt nośny umożliwiający bezpośrednie posadowienie projektowanych obiektów.

Przyjęto strefę przemarzania na badanym obszarze -1.0 m p.p.t.

1.9 OBSZAR ODDZIAŁOWYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przedmiotowa inwestycja nie narusza oraz nie wprowadza zmian w:

1. Warunki związane z zacienieniem (na podstawie §13.1 rozp. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.)
2. Warunki związane z przesłanianiem(na podstawie §60 oraz §40 rozp.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.)
3. Zagospodarowania terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu-inwestycja nie narusza §18, §19, §23.1, §31, §36.1, §38, §40, §271.

Zostały zachowane wymagane odległości od granic działek wobec inwestycji sąsiednich. Planowane zagospodarowanie terenu rekreacyjnego nie oddziałuje na żadną nieruchomość sąsiednią .

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3.1 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

- Umowa zawarta pomiędzy gminą Zbiczno a Mirosławem Szarszewskim
- zatwierdzona przez zamawiającego wstępna koncepcja zagospodarowania terenu
- mapa do celów projektowych
- Aktualne i obowiązujące normy i przepisy budowlane
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- normy PN oraz normatywy projektowe, literatura fachowa.

3.2 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.2.1 Wiatę grillową zadaszoną o wymiarach: 12,07 m x 7,24 m



Wiaty o powierzchni zabudowy $88\text{m}^2 < 100\text{m}^2$ zgodnie z decyzją.

Projektowana rzędna poziomu zero 108.7 m.n.p.m.

Zaprojektowano 10 stóp fundamentowych 40x40x100 z betonu B25, pod słupy drewniane z bali okrągłych o średnicy $\Phi 26$ cm, mocowane do zakotwień typu „U”

Dolna część wiaty z bali okrągłych, część górna konstrukcji dachu z przekrojach prostokątnych. Połączenie obwodowe belką drewnianą. 18x18cm. Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej z drewna sosnowego lub świerkowego klasy min C30 impregnowanego ciśnieniowo do klasy 3 odporności.

Dach dwu spadowy. Kąt nachylenia dachu 28 st.. Spadek 53%. Dach na pełnym deskowaniu pokryty dachówką łupek bazaltowy. Wysokość do kalenicy 5m. Przekroje nośne odczytać z rysunków konstrukcyjnych. Pod wiatą wymurować grill z kamienia naturalnego 140x80x545 z murowanym kominem wystającym ponad dach wiaty.

Ściany przelotowe z mocowanymi otworami okiennymi. Komin z kamienia naturalnego. Posadzka wewnątrz budynku z kamienia naturalnego płaskiego na

podsypane cementowej. Fugi nierównomierne grubości 2cm. Podbudowa to kruszywo łamane z cementem lub chudy beton na zagęszczonym piasku gr 15cm.

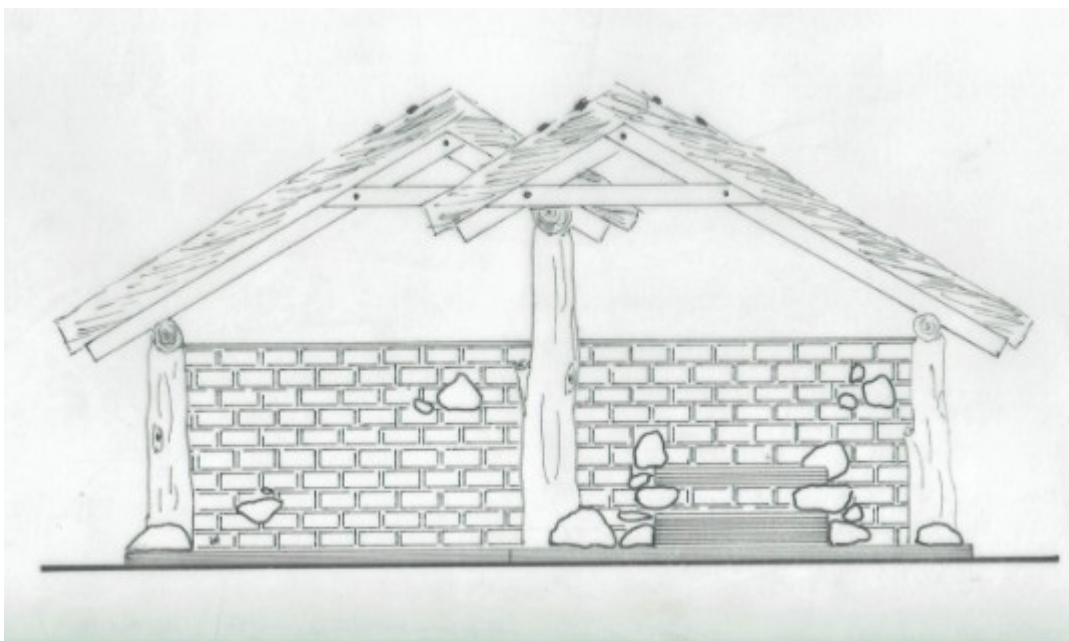


Płytki z łupku układa się na pełnym deskowaniu pokrytym papą lub folią wysoko paroprzepuszczalną, czasem dodatkowo jeszcze na kontrłatach i łatach, co zapewnia skuteczne przewietrzanie pokrycia. W tym celu można też zamontować specjalne płytki z otworami wentylacyjnymi. Płytki z łupku przybija się gwoździami ocynkowanymi lub miedzianymi. Płytki prostokątne, przy kryciu prostokątnym – podwójnymi (dodatkowo mocuje się je klamrami ze stali nierdzewnej nakładanymi na łaty.

Wyposażenie wiaty:

- stolik drewniany 4m x1m na 12 miejsc z dwiema ławkami bez oparcia .
- oświetlenie sufitowe dwupunktowe .

3.2.2 Wiatę grillową dwuczęściową zadaszoną ze wspólną ścianą o wymiarach 6x5 m.



Wiatra o powierzchni zabudowy $62 \text{ m}^2 < 70 \text{ m}^2$ zgodnie z decyzją.

Projektowana rzędna poziomu zero 109.7 m.n.p.m.

Zaprojektowano 8 stóp fundamentowych $40 \times 40 \times 100$ z betonu B25, pod słupy drewniane z bali okrągłych średnicy $\Phi 25$, mocowane do zakotwień typu „U”. Połączenie nie obwodowe belką drewnianą okrągłą o średnicy $\Phi 25$.

Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej z częścią wspólną na słupie środkowym. Konstrukcja nośna z drewna sosnowego lub świerkowego klasy min C30 impregnowanego ciśnieniowo do klasy 3 odporności.

Dach dwu spadowy. Kąt nachylenia dachu 30%. Spadek 54%. Dach na pełnym deskowaniu pokryty dachówką ceramiczną brązową. Wysokość do kalenicy 4.95m. Przekroje nośne odczytać z rysunków konstrukcyjnych W środku ścianka do wysokości 2m murowana z cegły klinkierowej Pod wiatą wymurować ruszt grillowy kamienia naturalnego bez komina. Ściany przelotowe. Posadzka wewnątrz budynku z kostki brukowej 6cm na podsypce 3cm i ubitym warstwowo piasku -25cm

Wyposażenie wiaty:

- stolik drewniany 2m x1m na 4 miejsca z dwiema ławkami bez oparcia .
- oświetlenie sufitowe dwupunktowe .

3.2.3 Boisko do gry w piłkę plażową o wymiarach:16 x 8 m

Podłoże

Podłoże powinno być równe i jednorodne, wolne od wszelkich zanieczyszczeń. Na powierzchnię właściwą zastosować piasek przesiany i płukany o frakcji od 1 do 3 mm. Dodatkowo pod piaskiem zastosować specjalną tkaninę przepuszczającą wodę i uniemożliwiającą mieszanie się piasku z podłożem. W oficjalnych spotkaniach warstwa drobnoziarnistego piasku powinna mieć co najmniej 40 cm do codziennych rozgrywek tzw ""podwórkowych", zaprojektowano 20cm warstwę piasku.

Obrzeża

Całe boisko otoczone jest obrzeżami chroniącymi przed rozsypywaniem się piasku. Zastosować obrzeża ogrodowe- plastikowe.



3.2.4 Urządzenia siłowni zewnętrznej.

Zaprojektowane urządzenia do ćwiczeń to linia stalowych, bezobsługowych urządzeń sprawnościowych odpornych na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia. Zbudowane są z grubych stalowych rur i zaprojektowane tak, aby były bezpieczne i łatwe w instalacji i samym użytkowaniu.

Zalety siłowni na wolnym powietrzu:

- wpływa pozytywnie na zdrowie i układ krążenia
- wzmacnia kondycję fizyczną i koordynację
- dostępna dla każdego dla dzieci i osób starszych
- ukują stres i poprawia nastrój

- przy codziennym treningu wpływa wyszczuplająco na sylwetkę.

Przyjęto do projektu następujące urządzenia siłowni zewnętrznej:

Poz1. Ławka + prostownik pleców



Poz 2. Prasa nożna +wioślarz



3.Surfer + twister



Poz 4. Wyciąg + krzesło



Poz 5. Biegacz + orbitek



Poz 6.Koła Tai Chi



Główny opis elementów siłowych:

Kolor : RAL 7032/RAL 6006 wstawki zielone lub czarne

Instrukcja jak ćwiczyć : umieszczona trwale na urządzeniu na pylonie naniesiona sitodrukiem

Wszystkie urządzenia należy trwale połączyć w fundamencie płytkim o wymiarach:

100 x50 x 30cm.

Urządzenia zaprojektowano w okręgach o średnicy 5m. W środku nawierzchnia z łucznia kamiennego białego na 15 cm warstwie pospółki. Zastosować obrzeże ogrodowe:



Za obrzeżem kostka betonowa gr 6cm przeznaczona do układania po łuku tj: POZBRUK Granit Nowa lub inna równoważna. Przyjęto kostkę w kolorze żółtym

3.2.5 Linarium wspinaczkowe na podłożu gumowym bezpiecznym o średnicy 10m.

W strefie rekreacji zaprojektowano wykonanie urządzenia zabawowego (dla starszych dzieci od 7Lat) z lin –linarium. Stanowią ciekawą atrakcję i są elementami dotychczas rzadko spotykanymi na tradycyjnych placach zabaw. Wspinanie dzieci zwiększa ich sprawność ruchową bardzo ważną przy prawidłowym rozwoju .

Zabawa na takim urządzeniu zapewni wiele wrażeń i pozytywnych emocji.

Zaprojektowano: Linarium Piramida Hyperion o wysokości 4 m,

to urządzenie sprawnościowe składające się z :

- z masztu o średnicy 139,7 mm, na którym rozpięto sześć lin głównych, stanowiących podstawę konstrukcyjną dla sześciu linowych ścian. Liny główne zakotwiono do podłoża śrubami rzymskimi, umożliwiającymi odpowiednie naprężenie lin.

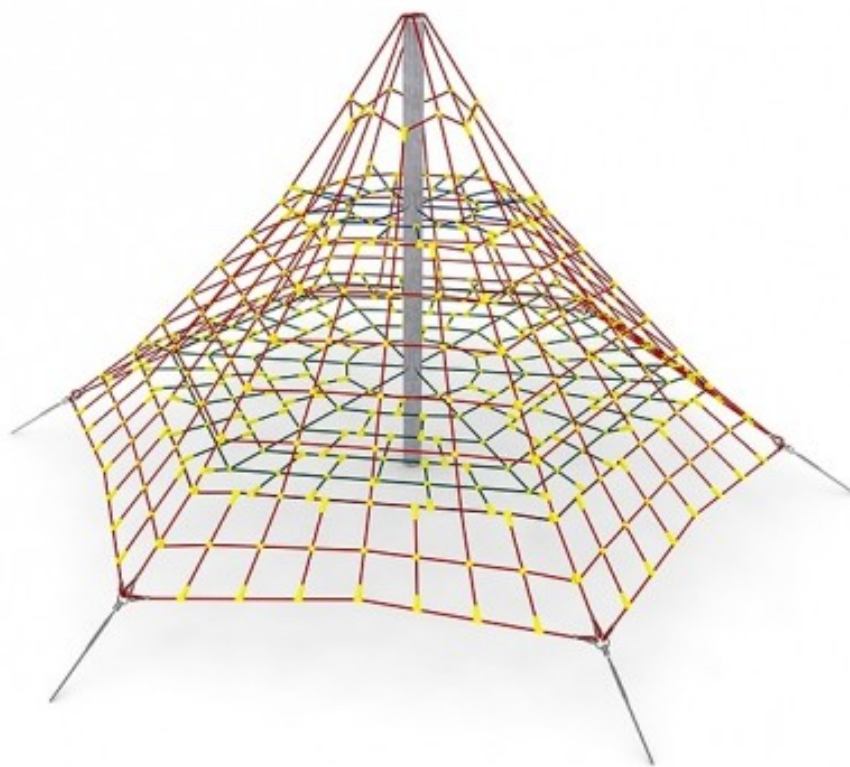
W konstrukcji urządzenia umieszczono także dwie płaszczyzny poziome -zabezpieczające przed upadkiem :na wysokościach 1 i 2,5 m.

Maszt zabezpieczony przed korozją poprzez ocynkowanie ogniowe. Elementy łączące liny ze słupem wykonane ze stali nierdzewnej. Elementy łączące liny ze sobą wykonane z tworzywa sztucznego i aluminium. Liny polipropylenowe wzmocnione strunami stalowymi ocynkowanymi galwanicznie, o łącznej długości 285 mb i średnicy 16 mm.

•**Ocynk** - elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo, liny stalowe w oplocie.

Dane techniczne i parametry urządzenia

- Pole strefy bezpiecznej: **72.4 m²**
- Obwód strefy bezpiecznej :**30.2 mb**
- Max wysokość upadku.: **1m**
- Szerokość urządzenia : 8m
- Długość urządzenia.:8m
- Wysokość urządzenia.: 4m
- Szer. strefy bezpiecznej .: 9.6 m
- Długość strefy bezpiecznej.:9.6m



Nawierzchnia poliuretanowa bezpieczna

Pod urządzeniem należy wykonać nawierzchnię syntetyczną zapewniającą bezpieczny upadek z urządzenia. Nawierzchnię układać na podbudowie z kruszywa gr 20cm.

Baza nawierzchni:

- mata gumowa wykonywana na miejscu z granulatu SBR oraz lepiszcza poliuretanowego

- warstwa użytkowa wykonana z granulatu EPDM z produkcji pierwotnej oraz lepiszcza poliuretanowego.

Parametry nawierzchni:

- **warstwa nośna:** granulat SBR o frakcji 2-6mm zmieszany z klejem poliuretanowym, grubość 80 mm.

- warstwa użytkowa: granulat EPDM o frakcji 1- 4mm zmieszany z klejem poliuretanowym grubość min20 mm.

Grubość całkowita systemu 100 mm.

Dokumenty wymagane:

- dokument potwierdzający prawidłowe wykonanie grubości nawierzchni

- karta techniczna oraz autoryzacja producenta.

- atest PZH lub dokument równoważny.

3.2.6 Pomost rekreacyjno- widokowy przy poziomie gruntu 5m x 3.5 m.

Przyjęto poziom posadowienia 108.6 m.n.p.m.

Powierzchnia zabudowy: 17.5m²

a) Posadowienie pomostu

Projektuje się posadowienie pomostu na wbijanych palach drewnianych dębowych kwadratowych 18x18 o różnych długościach od 3,25 m przy brzegu do 0.10 m w głąb jeziora. Bale wbijać mechanicznie co 2.25m. Ilość pali 4 sztuk.

b) Podpory – oczepy i konstrukcja nośna.

Podpory po jednej stronie to 2 wbitych w rozstawie co 2.25 m pale drewniane do których przybito farmerami dwie belki wzdłużne 18x24cm, belki mocowane blaszkami

kolczastymi kątowymi do głowicy bala. Środkiem dodatkowe podparcie w postaci belki podłużnej 14x24cm. Przyjęto dwa rzędy pali. Na belki układać deski ryflowane długości 3.5m i grubości 5cm. Wystające deski po 2.5cm z każdej ze strony.

c) **Nawierzchnia pomostów**

. Drewno pomostu należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i antybakteryjnymi bezpiecznymi dla środowiska i posiadającymi wymagane atesty.

d) **Przyczółek**

Wykonać jako belkę żelbetową o wymiarach 25x35 x330 cm z podcięciem 10 ,zapewniającym właściwe oparcie belki drewnianej głównej.

e) **Barierka ochronna**

Projektuję się barierkę ochronną wysokości 1.15m z belek drewnianych mocowanych co 1.0m .Belki 8x8 mocowane poprzez boczne doczołowe dokręcenie do belki głównej nośnej pomostu. Barierki z trzech stron pomostu.

3.2.7 Pomost rekreacyjno-widokowy 7 m x 5m przy poziomie wody.

Przyjęto poziom posadowienia 107.6 m.n.p.m

f) **Posadowienie pomostu**

Projektuje się posadowienie pomostu na wbijanych palach drewnianych dębowych 18x18 cm długościach do 2.3, m przy brzegu do 0.10 m w głąb jeziora. Bale wbijać mechanicznie co 2,25 m. Ilość pali 9 sztuk.

g) **Podpory – oczepy i konstrukcja nośna.**

Podpory po jednej stronie stanowią trzy wbite w rozstawie 2.20 m pale drewniane, do których przybito farmerami dwie belki wzdłużne ,belki mocowane blaszkami kolczastymi kątowymi do głowicy bala. Belki nośne 18x24cm. Środkiem dodatkowe

podparcie w postaci belki podłużnej 18x24cm Przyjęto 3 rzędy pali. Na belki układać deski długości ryflowane 5 m i grubości 5cm.

h) Nawierzchnia pomostów

. Drewno pomostu należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i antybakteryjnymi bezpiecznymi dla środowiska i posiadającymi wymagane atesty.

i) Przyczołek

Wykonać jako belkę żelbetową o wymiarach 25x35 x530 cm z podcięciem 10 cm, zapewniającym właściwe oparcie belki drewnianej głównej.

j) Barijerka ochronna

Projektuję się barierkę ochronną wysokości 1.15m z belek drewnianych mocowanych co 1.0m .Belki 8x8 mocowane poprzez boczne doczołowe dokręcenie do belki głównej nośnej pomostu. Barijerki wokół pomostu. Do pomostu zapewnione obustronne zejście schodami 6x15.30cm szerokości przejścia 1.0m.W części przedniej pochylnia zejściowa 1.5m

3.2.8 Ciągi piesze szerokości zróżnicowanej od 1.5-2-3.5m

Na terenie zagospodarowania zaprojektowano ścieżki spacerowe o różnej szerokości w zależności od pełnionej funkcji dojścia do obiektu.

- ścieżki główne wokół jeziora szerokość 1.8m (A)

- ścieżki boczne dojście do wiat i altan 1,0m (B)

- ścieżki dodatkowe z miejscem wydzielenia ławek 2.5m(C)

Warstwa wierzchnia i podbudowa ścieżek

Ścieżki wykonać z mieszanki cementu 30% z piaskiem 60% oraz żwirem 10%. Grubość warstwy 5cm.Pod warstwą ścieralną rozłożyć geo-włókninę na podbudowie z kruszywa drobnego 10cm. Na kruszywo zagęszczone wysypać piasek w celu wyrównania i nierozzerwania geowłókniny. Nawierzchnia chodników zabezpieczona

obrzeżami betonowymi 6 x 20 na podbudowie z betonu B20 grubości 8cm wraz z oporem betonowym. Nawierzchnia ze spadkiem 2-2,5% na zewnątrz ścieżek.

3.2.9 Dwie altanki sześciokątne wypoczynkowe z siedziskiem i stolikiem .

Zaprojektowano dwie altany do wypoczynku oraz wspólnych rozmów rodziców czekających na dzieci z placu zabaw.

Konstrukcja altany w kształcie sześciokąta o wymiarach 2,90 x 2,90 z dachem wielo – spadowym. Kąt nachylenia dachu 30stopni ,spadek 58%.

Parametry techniczne altanki:

Powierzchnia zabudowy : 25 m²

Wysokość altany do kalenicy : 4.69m

Kubatura brutto : 117.25 m³

Fundament.

Pod ścianami zaprojektowano obwodowo ławę betonową o szerokości 40cm i wysokości 1,0m. Zbrojenie ławy stanowi 4 pręty średnicy 12mm i strzemiona średnicy 6mm w rozstawie co 30cm. Beton klasy **C12/15** (B15). Stal zbrojeniowa klasy A-III – **34GS** i A-I - **St3S**.

Słupy.

Słupy z okrągłaków średnicy ok 15cm z drewna sosnowego klasy C30.

Wszystkie słupy zabezpieczyć środkiem impregnacyjnym do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Ściany.

Ściany osłonowe z okraglaków o średnicach 150mm. Ściany osłonowe w 5 bokach do wysokości 0,9m, na 3 bokach do wysokości płatwii. Ściany z okraglaków łączonych w pionie „na płask” a przy słupach „na węgły”

Dach.

Dach konstrukcji ciesielskiej krokwiowej. Krokwie z okraglaków o średnicy 150mm, dołem oparte na płatwii obwodowej, górą schodzące się w jeden punkt. Płatew z okraglaków o średnicy ok 20cm. Płatew łączona na złącza ciesielskie wzmacniane bolcami stalowymi. Połacie dachu o nachyleniu 30 stopni (58%). Dach kryty gontem bitumicznym. Obróbki blacharskie dachu z blachy stalowej ocynkowanej powleczonej powłoką lakierniczą w kolorze pokrycia dachu.

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkiem impregnacyjnym do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Podłoga.

Podłoga z desek sosnowych gr 32mm na legarach z okraglaków.

Wyposażenie altany:

- stolik 1,5 x 1,5 m z ławkami bez oparc
- oświetlenie sufitowe 1 punktowe.

3.2.10 Zielen izolacyjna oraz ozdobne nasadzenie zgodnie z załączonym wykazem roślinności.

Na terenie objętym opracowaniem oprócz wykonania trawników planuję się wykonać nasadzenia krzewów. Miejsca nasadzeń wskazano na planie zagospodarowania .Granice nasadzeń oraz trawnika należy wyznaczyć obrzeżem trawnikowym w kolorze

ciemnozielonym. Strefę roślinności wysypać warstwą kory gr 3cm. na geotkaninie ogrodowej.

Parametry geotkaniny ogrodowej:

- gramatura 100g/m²
- odporność na grzyby i pleśń
- włókno polipropylenowe
- żywotność min 25lat (4<ph<9 temp 25st.)

Zaprojektowano nasadzenia krzewów:

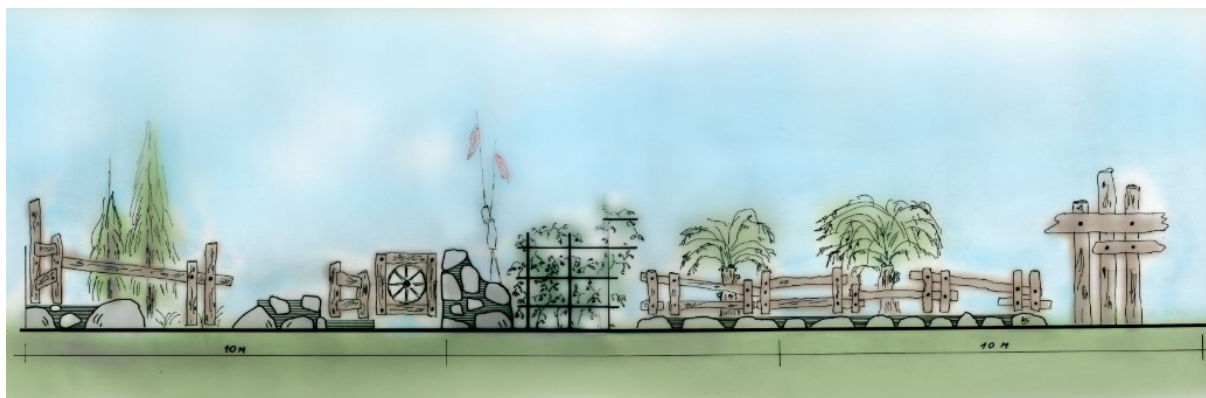
1. Pęcherznica czerwono listna Diabolo - na planie kółko fioletowe
2. Pęcherznica żółto-listna Luteus – na planie kółko żółte
3. Tawuła szara - na planie kółko siwe
4. Dareń biały - na planie kółko zielone
5. Trawa wysoka Miscantus Sinensis – przy ławkach
6. Trawa mała

Nasadzenia drzew

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w planie zagospodarowania wzdłuż głównej ścieżki prowadzącej w koło jeziora oraz przy frontowej części ogrodzenia. Nasadzenia drzew należy wykonać stosując lokalnie występujące istniejące gatunki drzew. Zaprojektowano nasadzenia Buku Zwyczajnego oraz Lipy Drobnolistnej.

3.2.11 Ogrodzenie frontowe nietypowe .

W części wschodniej działki od strony ulicy w części reprezentatywnej zaprojektowano ogrodzenie , połączone ze sobą elementami drewnianymi, kamienno betonowymi oraz roślinnością – podział na 10 metrowe segmenty .(...)



3.3 Uwagi Końcowe

- Komplet dokumentacji stanowią wszystkie opracowania branżowe z opisem
- Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować tylko wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z art.10 ustawy” Prawo Budowlane”

Opracował: