

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zbiczno przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość i termin wnoszenia opłat
obręb: Sumówko miejsowość: Sumówko dz. Nr 193/1 (część) i 193/2 Nr KW TO1B/00024598/5	Część działki nr 193/1 o pow. 0,7965 ha oraz działka nr 193/2 o pow. 0,1606 ha	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 193/1 zabudowanej budynkiem na cele gospodarcze o pow. zabudowy 36 m ² oraz działkę nr 193/2 zabudowaną budynkiem na cele gospodarcze o pow. zabudowy 231 m ² . Usytuowany na działce nr 193/1 budynek komunalny nie stanowi przedmiotu dzierżawy. Pozostała powierzchnia gruntu przeznaczona do wydzierżawienia wynosi 0,9304 ha w tym klasy gruntów: RIVa-0,1496 ha, Bi-0,3983 ha, PsIV-0,1150 ha, Lzr-IVa-0,2675 ha. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość będzie wydzierżawiana z przeznaczeniem na padok dla koni z wykorzystaniem wzniesionych na działkach budynków gospodarczych do jego obsługi. Na przedmiotowych działkach występują obiekty ujęte w wojew. ewidencji zabytków (park dworski -dz. 193/1 oraz budynek gospodarczy wraz z ogrodzeniem -dz. 193/2), które są objęte opieką konserwatora. Wszelkie zmiany związane z ww. obiektami będą polegały na uzgadnianiu przez dzierżawcę z wojewódzkim konserwatorem zabytków, który sprawuje opiekę nad przedmiotowymi obiektami.	Nieruchomość znajduje się w dzierżawie dotychczasowego dzierżawcy. Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą na okres 1 roku.	726,76 zł (590,86 + 23% VAT) Czynsz dzierżawny za rok płatny do 30 września danego roku. Dzierżawca jest zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w serwisie internetowym www.infopublikator.pl, umieszczenie na stronach internetowych www.bip.zbiczno.pl, www.zbiczno.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zbicznie, w okresie od 16 września 2019 r. do dnia 6 października 2019 r. Bliższe informacje można otrzymać w Urzędzie Gminy w Zbicznie pok. nr 9 tel. 564939323.