

GKB.7226.18.2020

Dariusz Koller
Radny Rady Gminy Zbiczno

Udzielając odpowiedzi na wniosek złożony przez Pana podczas obrad Rady Gminy Zbiczno w dniu 25 maja 2020 r. informuję, co następuje:

- Droga gminna nr 0802017C położona jest na działce nr 9/1, 8/1 – obręb Gaj-Grzmięca i działce nr 27, 35 – obręb Strzemiuszczek. Pas drogi gminnej posiada różną szerokość. W wielu miejscach (podobnie jak w przypadkach innych dróg) nie ma ustalonych granic geodezyjnych z działkami sąsiednimi. Dlatego na kilku odcinkach droga od lat wyjeżdżona jest po gruntach prywatnych (działki nr 7/5, 33/11 i 38/1). Dopiero w trakcie przygotowywania dokumentacji okazało się jak wygląda stan faktyczny.

- projekt został wykonany w grudniu 2019 r. zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej przez osobą z wymaganymi kompetencjami. Zaprojektowano normatywną szerokość jezdni bitumicznej 4,5 m + obustronne pobocza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o szer. 0,75 m, co spełnia kryteria Funduszu Dróg Samorządowych.

- brakuje ustalonych granic pomiędzy działką gminną, a działkami osób fizycznych, po których droga jest wyjeżdżona. Działka nr 38/1, która została objęta projektem, ma nieuregulowany stan prawny – właściciele nie żyją, a spadkobiercy nie przeprowadzili postępowania pozwalającego na władanie nieruchomością. Bez tego gmina nie może uzyskać zgody na dysponowanie nieruchomością niezbędną do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, co jest warunkiem koniecznym do aplikowania o środki z Funduszu Dróg Samorządowych, jak również w innych programach.

- trwają rozmowy z geodetą oraz z Wydziałem Geodezji Starostwa Powiatowego w Brodnicy na temat możliwości ustalenia granic w przypadku braku żyjących właścicieli.

Tak przedstawia się stan faktyczny w poruszanej przez Pana sprawie. Niestety Pana wniosek zawiera kilka nieścisłości i półprawd, które mogą wprowadzać w błąd społeczność lokalną. Wyjaśniam zatem, jak sprawa wygląda.

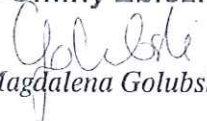
Projekt drogi Gaj-Grzmięca-Strzemiuszczek został przygotowany zgodnie ze sztuką przez projektanta z uprawnieniami. Nie wiem, na jakiej podstawie wyciąga Pan wniosek, że projekt jest źle przygotowany. Czy posiada Pan kwalifikacje, albo inne uprawnienia, żeby tak twierdzić? Wielokrotnie przeglądał Pan ten projekt i dyskutował Pan na jego temat z pracownikami, jak również ze mną i nigdy nie zgłaszał Pan zastrzeżeń ani uwag do ostatecznej wersji projektu.

Raczył Pan napisać: „okazało się, że nie spełnia on warunków koniecznych dla przedłożenia w Wojewódzkim Funduszu Dróg Samorządowych, a co za tym idzie – **budowa tej drogi nie mogła zostać dofinansowana**”. Jest to nieprawda. Nie wiem tylko czy celowa, czy wynikająca z braku wiedzy. Kryteria, na podstawie których można było składać wnioski do FDS w edycji 2019, zostały określone w dniu 26 lipca w ogłoszeniu o naborze nr 2/2019/FDS Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z terminem składania wniosków, **do dnia 28 sierpnia 2019 r.** Zebranie sołectwa Gaj-Grzmięca w sprawie przesunięcia środków z funduszu sołeckiego na projekt wyżej wymienionej drogi **odbyło się w dniu 16 września 2019 r.**, co potwierdzone zostało protokołem z tego zebrania, którego był Pan uczestnikiem. Nie było zatem żadnej możliwości o ubieganie się o dofinansowanie tej drogi w edycji 2019, nie mówiąc już o problemie, który wynikł podczas przygotowania dokumentacji. Jakie będą kryteria edycji 2020 (jeśli taka zostanie ogłoszona) jeszcze nie wiemy.

W wielu rozmowach, które przeprowadziłam ja oraz pracownicy gminy z Panem na temat tej inwestycji, przedstawialiśmy Panu stan sprawy oraz możliwe rozwiązania prawne. Deklarował Pan pomoc z tym związaną, ale do chwili obecnej oprócz informacji, że nie ma możliwości szybkiego załatwienia spraw spadkowych przez spadkobierców przedmiotowej nieruchomości, nie mieliśmy wsparcia z Pana strony. Na chwilę obecną nie widzę potrzeby poprawiania projektu, ani tym bardziej potrzeby wyciągania konsekwencji od kogokolwiek.

Deklaruję jednocześnie, że jak tylko wszelkie kwestie formalno-prawne dotyczące tej inwestycji zostaną uregulowane, przedstawię Radzie Gminy Zbiczno projekt tej inwestycji do akceptacji. Jak Pan zapewne wie, jestem zwolenniczką inwestycji drogowych, jak również równomiernego rozwoju gminy.

Wójt Gminy Zbiczno


mgr Magdalena Golubska

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa UG